



ประกาศเทศบาลตำบลสร้างก่อ  
เรื่อง การแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า  
ในกรณีที่ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุให้ที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์  
ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง  
หรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน  
หรือสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘  
บัญญัติไว้ว่า ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี  
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ตามมาตรา ๓ , มาตรา ๘๕ และมาตรา ๘๘ จึงขอประกาศให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
หรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ซึ่งตนนั้นครอบครองอยู่ แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อเทศบาลตำบลสร้างก่อ  
โดยยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อ เทศบาลตำบลสร้างก่อ ได้ที่ ชั้นที่ ๑ งานพัฒนารายได้  
ฝ่ายบริหารงานคลัง กองคลัง เทศบาลตำบลสร้างก่อ ในวันและเวลาราชการ

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลสร้างก่อ มีข้อสงสัยสอบถามได้ที่  
กองคลัง เทศบาลตำบลสร้างก่อ โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๑๓๑๐๑๒ กต ๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือนกันยายน พ.ศ.๒๕๖๕

(นายประพิศ พิมมะโส)  
นายกเทศมนตรีตำบลสร้างก่อ